



Република Србија
ПРИВРЕДНИ СУД У ЗРЕЊАНИНУ
Keј 2 Октобра 1
Посл. Бр. Ст.301/2010
Дана: 14.11.2025. године
Зрењанин

Привредни суд у Зрењанину, по судији Стоиљковски Александру, као стечајном судији, у поступку стечаја над стечајним дужником **ад НАФТАГАС МОНТАЖА у стечају из Зрењанина**, кога заступа стечајни управник Јелица Вуколић, након одржаног завршног рочишта, дана 14.новембра 2025.године, донео је следеће

Р Е Ш Е Њ Е

УСВАЈА СЕ завршни рачун и завршни извештај стечајног управника, битно у следећем:

1. Прилив новчаних средстава

Ред. бр.	ПРИЛИВИ	Укупан износ (дин)
1	Готовинска новчана средства у благајни и у банкама на дан преузимања дужности	719.824,59
2	Предујам за покретање стечајног поступка	150.000,00
3	Реализована средства од уновчења имовине стечајног дужника	51.511.984,07
	а) Непокретна имовина стечајног дужника (грађевински објекти и земљиште пољопривредно и грађевинско)	51.351.655,20
	б) Биолошка средства (основно стадо, вишегодишњи засади)	0,00
	в) Постројења и опрема	160.328,87
	г) Друга финансијска средства (удели и акције)	0,00
	д) Залихе	0,00
3а	Реализована средства од уновчења стечајног дужника као правног лица	0,00
4	Пословни приходи	55.328.345,07
	а) Закуп	42.798.860,21
	б) Остали пословни приходи	12.529.484,86
5	Остали приходи	14.802.871,40
	а) Камате банке	2.664.121,40

	б) Уплаћени депозити	12.000.000,00
	в) Продајна документација	0,00
	г) Остало (навести)	138.750,00
7	УКУПНИ ПРИЛИВИ (1+2+3+3а+4+5+6)	122.513.025,13

2. Одлив новчаних средстава - трошкови

Укупни трошкови стечаја: намирени и резервисани, износе **95.265.988,58** динара.

Преглед намирених и планираних трошкова, дат је у следећој табели:

Ред. бр.	ОДЛИВИ	Укупан износ (дин)
	Трошкови стечајног поступка:	
8	Судски трошкови	10.012.277,76
	а) Судска таксе	0,00
	б) Вештачења и процене	0,00
	в) Трошкови оглашавања	0,00
	г) Остало	10.012.277,76
9	Повраћај предујма за покретање стечајног поступка	150.000,00
10	Накнада за рад чланова одбора поверилаца	0,00
11	Награда за рад и накнада трошкова привременог стечајног управника	0,00
	а) Награда привременог стечајног управника	0,00
	б) Накнада трошкова привременог стечајног управника	0,00
12	Коначна награда за рад стечајног управника	2.987.373,66
	а) Прелиминарна награда за рад разрешеног стечајног управника	0,00
	б) Прелиминарна награда за рад разрешеног стечајног управника	2.987.373,66
	в) Неисплаћена средства до износа обрачунате награде за рад ст. управника*	0,00
13	Коначна накнада трошкова стечајног управника	270.304,79
15	Укупни трошкови стечајног поступка:	13.419.956,21
16	Обавезе стечајне масе	80.955.570,11
	а) Канцеларијски материјал	230.664,36
	б) Електрична енергија	6.660.363,64
	в) Комуналне услуге	12.110.173,93
	г) Гориво и мазиво	0,00
	д) Пошта и телефон	2.593.465,31
	ђ) Набавка сировина и репроматеријала	0,00
	е) Текуће одржавање	2.782.153,95
	ж) Платни промет	180.261,37
	з) Премија осигурања	324.946,24
	и) Трошкови професионалног обезбеђења имовине	0,00

	ј) Вештачења и процене	252.480,00
	к) Дневнице и путни трошкови	0,00
	л) Бруто зараде по основу уговора о раду	10.158.367,82
	љ) Бруто зараде по основу уговора о делу	23.584,91
	м) Књиговодствене услуге	6.279.260,00
	н) Накнаде за заступања (адвокати, брокери)	5.013.187,50
	њ) Порези	18.010.774,67
	о) Административне таксе	145.059,00
	п) Трошкови оглашавања	557.701,88
	р) Трошкови продаје	838.734,68
	с) Премија додатног осигурања стечајног управника	0,00
	т) Враћени депозити	12.000.000,00
	ћ) Тарифа АЛСУ	2.034.346,65
	у) Остало	760.044,20
17	Резервација средстава за трошкове стечајног поступка и обавеза стечајне масе за период до закључења стечаја	551.412,17
18	Резервација средстава за трошкове стечајног поступка и обавеза стечајне масе по закључењу стечаја	339.050,09
19	УКУПНИ ОДЛИВИ (пре исплате поверилаца): 15+16+17+18	95.265.988,58

3. Резервација средстава

Врста трошка	До закључења	По закључењу	Укупно резервисано
Награда стечајног управника		172,977.97	172,977.97
Накнада трошкова стечајног управника	30,611.68	1,700.00	32,311.68
Трошкови стечајног поступка: I	30,611.68	174,677.97	205,289.65
Канцеларијски материјал	9,000.00		9,000.00
Пошта и телефон	12,000.00		12,000.00
Платни промет	900.00	997.90	1,897.90
Књиговодствене услуге	60,000.00	30,000.00	90,000.00
Накнаде за заступања (адвокати, брокери)		131,774.01	131,774.01
Порези (на имовину, добит, капиталну добит)	127,460.00	140.21	127,600.21
Административне таксе		1,460.00	1,460.00
Остало-пренос у депозит суда*	311,440.49		311,440.49
Обавезе стечајне масе: II	520,800.49	164,372.12	685,172.61
I +II	551,412.17	339,050.09	890,462.26

4. Утврђена потраживања

Укупна утврђена потраживања поверилаца, са законском затезном каматом обрачунатом и са извршеним изменама по основу покренутих и окончаних парница, износе 849.364.580,93 динара, од чега:

- утврђена различна потраживања износе 180.785.525,99 динара,
- утврђена стечајна потраживања износе 668.579.054,94 динара, и то:

први исплатни ред износи 24.519.317,65 динара,
 други исплатни ред износи 63.313,35 динара, и
 трећи исплатни ред износи 643.996.423,94 динара.

5. Измирење утврђених потраживања поверилаца

5.а. Измирење разлучних поверилаца

Разлучни повериоци су измирени у укупном износу од 49.989.606,65 динара, од чега је разлучним повериоцима исплаћено 23.963.751,13 динара, а трошкови који падају на терет разлучних поверилаца износе од 26.025.854,78 динара, степен измирења разлучних поверилаца износи 11,39%.

Неизмирена утврђена потраживања разлучних поверилаца износе 160.190.575,38 динара, и преведена су у стечајна потраживања трећег исплатног реда.

5.б. Измирење стечајних поверилаца

Стечајна потраживања утврђена у укупном износу од 668.579.054,94 динара, измирена су на следећи начин:

- ПРВИ ИСПЛАТНИ РЕД - утврђена потраживања износе 24.519.317,65 динара и измирена су 100%
- ДРУГИ ИСПЛАТНИ РЕД - утврђена потраживања износе 63.313,35 динара, и измирена су 100%,
- ТРЕЋИ ИСПЛАТНИ РЕД - утврђена потраживања износе 804.186.999,32 динара, и нису намирена.

6. ОДРЕЂУЈЕ СЕ ЗАВРШНА ДЕОБА у следећем:

6а. ПРЕНОСОМ потраживања стечајног дужника по основу откупа друштвених станова на рате, по основу уговора о откупу који су закључени пре отварања стечаја. Наплату рата врши ЈП ГРАДСКА СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА Зрењанин, те након отварања стечаја и то:

Ред. бр.	Име и презиме купца стана на рате и адреса стана	Број неотплаћених рата	Износ рате за период 01.07. до 31.12.2025.	Износ потраживања
1	Михајловић Илија, Булевар Вељка Влаховића 43/15, Зрењанин	167	615.00	102,705.00
2	Суботић Стан.Дијана, Булевар Вељка Влаховића 43/18, Зрењанин	257	6,206.00	1,594,942.00
3	Ивановић Живко, 4. јула 18/21, Зрењанин	375	116.67	43,750.00
4	Ваци Ђерђ, 4. јула 27/22, Зрењанин	80	19.67	1,573.33
5	Еић Милош, Руже Шулман 14/33, Зрењанин	216	1,976.00	426,816.00
6	Чигоја Петар, Булевар Вељка Влаховића 43/18, Зрењанин	83	14.67	1,217.33
7	Ђукић Владимир и Мир., Дунавска 10/35 (у РГЗ СКН 10/17), Зрењанин	248	1,717.00	425,816.00
8	Омерагић Даница, Бригадира Ристића БЗЛ14/7, Зрењанин	80	19.67	1,573.33

9	Мелезовић Драго, Јеврејска ББ/4, Зрењанин	133	2,644.00	351,652.00
Укупан износ потраживања на дана 17.10.2025. године				2,950,045.00

као и по основу потраживања према Поучки Мирјани из Зрењанина, ул. Раде Кончара 26/24, у складу са одредбама Уговора о откупу стана број ОПУ:1044-2021 од 30.06.2021. године и Закона о становању, уз наплату важеће накнаде, у вредности од 1.285.227,95 динара и односи се на потраживања по основу Уговора о откупу стана, на 480 рата.

Потраживања се преносе повериоцима **ТРЕЋЕГ ИСПЛАТНОГ РЕДА** у укупном износу од **4.235.272,95 динара**, што износи **0,5266%** утврђених потраживања, **СРАЗМЕРНО висини утврђених потраживања, следећим стечајним повериоцима:**

Бр. приј.	Назив и адреса	Утврђена потраживања	% сразмерног преноса	Износ измирења ПРЕНОСОМ потраживања за станове у откупу, чиме се измирује 0,5266%, утврђених потраживања
1	Ракић Ђорђе, Руже Шулман бр.42/19, Зрењанин, заст.по адв. Попов Љиљана из Зрењанина, Краља А. I Карађорђевића бр.31	662,504.11	0.082382%	3,489.10
2	БДП "Изградња" ДОО, Зрењанин, Темишварски друм бб, Зрењанин, заст.по адв. Александар С. Меић из Ечке, М.Тита бр.45	4,316,154.71	0.536710%	22,731.15
3	Угарковић Наташа, Његошева бр.33а, Елемир	608,068.94	0.075613%	3,202.40
4	Јонаш Владо, Јанка Чмелика бр.50, Јаношик, заст.по адв. Аврамов Душко из Зрењанина, Народне Омладине бр.11	562,855.03	0.069991%	2,964.29
5	Дабић Милован, И.Л.Рибара бр.23, Меленци	659,639.15	0.082026%	3,474.00
6	Зирамов Косовка, Церска бр.10, Зрењанин	340,690.07	0.042365%	1,794.25
7/1	Момчиловић Јованка, Владимира Цветкова бр.14, Зрењанин	159,517.89	0.019836%	840.10
7/2	Момчиловић Тупањац Драгана, Владимира Цветкова бр.14, Зрењанин	159,517.89	0.019836%	840.10

7/3	Радојчин Бојана, Спасоја Стајића бр. 9, Зрењанин	159,517.89	0.019836%	840.10
7/4	Вујин Тања, Париске комуне бр.66, Зрењанин	159,517.88	0.019836%	840.10
8	Момирски Љубомир, Иве Лоле Рибара бр.31, Зрењанин	423,326.58	0.052640%	2,229.46
9	Стојин Стева, Краља Александра Карађорђевића бр.21, Перлез	447,806.86	0.055684%	2,358.39
10	Табаков Душко, Цара Душана бр.119, Зрењанин	445,519.79	0.055400%	2,346.34
11	Табаков Душко, Цара Душана бр.119, Зрењанин	376,297.84	0.046792%	1,981.78
12	Друштво рачуновођа и ревизора Зрењанин, Пупинова бр.13, Зрењанин	61,444.28	0.007641%	323.60
13	Недечки Деже, Бригадира Ристића бр.А1 Л3/6, Зрењанин	591,938.95	0.073607%	3,117.46
14	Тадин Миленко, Иве Лоле Рибара бр.32, Арадац	441,888.64	0.054948%	2,327.22
15	Привредни суд Зрењанин, Кеј 2 Октобра бр.1, Зрењанин	2,000.00	0.000249%	10.53
16	Јешић Душко, Руже Шуљман бр.1, Зрењанин	440,883.98	0.054824%	2,321.93
17	Батањски Слободан, Ресавска бр.56, Зрењанин	454,539.66	0.056522%	2,393.85
18	ЈП "Дирекција за изградњу и уређење града Зрењанина" Зрењанин, Слободана Бурсаћа бр.4, Зрењанин	6,484,772.21	0.806376%	34,152.23
19	Живанов Златомир, Димитрија Туцовића бр.59, Перлез	453,724.93	0.056420%	2,389.55
20	Сантовац Радован, Радничка бр.49, Зрењанин	313,898.20	0.039033%	1,653.15
21	Чолаковић Славко, Тозе Марковића бр.4, Стајићево	458,127.86	0.056968%	2,412.74
22	Михајлов Веселин, Бошка Мијатова бр.84, Елемир	403,405.77	0.050163%	2,124.55
23	Тадин Миленко, Иве Лоле Рибара бр.32, Арадац	379,612.32	0.047204%	1,999.24
25	Ђуровић Зорица, Душка Трифуновића 34, Зрењанин	862,742.87	0.107281%	4,543.66
26	Јосиповић Раденко, 4. јули бр.26/19, Зрењанин	567,877.83	0.070615%	2,990.74
27	Бурсић Нада, Милана Станивуковића 31/14, Зрењанин	277,360.42	0.034490%	1,460.73
28	Буцу Виорика, Зрењанинска бр.125, Ечка	457,670.05	0.056911%	2,410.33
29	Радивојев Гордана, Сремска 1К (бб), Зрењанин	844,463.76	0.105008%	4,447.39

30	Козловачки Нада, Ј.М.Тепића бр.3/10, Зрењанин, заст.по адв. Драги Јабланов из Зрењанина, Николе Пашића бр.12, ПЦ Мала варош/II, локал 13	560,438.46	0.069690%	2,951.56
31	Чанковић Илија, Васе Пелагића бр.19, Зрењанин	588,037.38	0.073122%	3,096.92
32	Матковић Анђа, Партизански пут бр.10, Сечањ	478,483.61	0.059499%	2,519.95
33	Гостовић Милорад, Булевар војводе Мишића бр.17, Банатско Карађорђево	403,790.41	0.050211%	2,126.57
34	Сич Михаљ, Бачка бр.35, Зрењанин	449,779.55	0.055930%	2,368.78
35	Лугоња Татомир, Меленачког одреда бр.28, Зрењанин	443,861.31	0.055194%	2,337.60
36	Маричић Драган, Жарка Зрењанина бр.90А, Зрењанин	461,157.72	0.057345%	2,428.70
37	Пањак Стеван, Владимира Роловића бр.3, Зрењанин	457,670.40	0.056911%	2,410.33
38	Станкић Жива, Иве Војновића бр.94, Зрењанин	443,861.31	0.055194%	2,337.60
39/1	Пењивраг Владимир, Бачка бр.50, Зрењанин	226,862.47	0.028210%	1,194.78
39/2	Јухас Оливера, Бачка бр.50, Зрењанин	226,862.46	0.028210%	1,194.78
40	Марчета Чеда, Хајдук Вељкова бр.9, Планиште	603,814.64	0.075084%	3,180.00
42	Леринц Ото, Спасоја Стајића бр.27, Зрењанин	587,178.80	0.073015%	3,092.39
43	ММ Мики, самостална књиговодствена агенција, Зрењанин, Милетићева бр.45/2, Зрењанин	10,671.41	0.001327%	56.20
44	ММ Мики, самостална књиговодствена агенција, Зрењанин, Милетићева бр.45/2, Зрењанин	74,008.47	0.009203%	389.77
45	Еремић Југослава, Бачка бр.74, Зрењанин, заст.по адв. Мирослав Јованов из Зрењанина, Краља Александра I Карађорђевића 27	43,716.57	0.005436%	230.23
46	Козловачки Радослав, Тоше Јовановића бр.21, Зрењанин	435,970.45	0.054213%	2,296.05
47	Кртинић Јован, Петра Ковалића бр.26, Зрењанин	248,316.86	0.030878%	1,307.77

48	ЗАСТАВА ПРОМЕТ АД Обреновац, (некада ЗАСТАВА ПРОМЕТ АД Сомбор) Александра - Аце Симовића бр. 217, Обреновац, Београд-Обреновац	38,371.30	0.004771%	202.08
49	Шкорић Душко, Барањска бр.117а, Зрењанин, заст.по адв. Макљеновић Горан из Зрењанина, Бул. М. Миланковића бб, локал 13	573,369.74	0.071298%	3,019.67
51	Ваци Роберт, 4. јули бр.27/22, Зрењанин, заст.по адв. Макљеновић Горан из Зрењанина, Бул. М. Миланковића бб, локал 13	420,188.79	0.052250%	2,212.94
52	Шенвалд Ивица, Стевана Јаковљевића бр.6а, Зрењанин, заст.по адв. Макљеновић Горан из Зрењанина, Бул. М. Миланковића бб, локал 13	370,513.43	0.046073%	1,951.32
53	Косо Јожеф, Ревес Антала бр.40, Зрењанин, заст.по адв. Макљеновић Горан из Зрењанина, Бул. М. Миланковића бб, локал 13	443,861.31	0.055194%	2,337.61
54	Петер Терез, Др.Лазе Костића бр.52, Зрењанин	467,533.93	0.058137%	2,462.28
55	Морача Станков Славица, Бошка Мијатова бр.17, Елемир	451,752.21	0.056175%	2,379.17
56	Привредни суд Зрењанин, Кеј 2 Октобра бр.1, Зрењанин	23,000.00	0.002860%	121.13
57	Козловачки Виолета, Мошоринска бр.154, Зрењанин, заст.по адв.Мирослав Јованов из Зрењанина, Краља Александра I Карађорђевића бр.27	560,628.64	0.069714%	2,952.57
58	Барјактаров Драган, Дубровачка бр.45, Зрењанин, заст.по адв. Славица Милин из Зрењанина, Орлова бр.3	293,077.69	0.036444%	1,543.50
59	Гуцев Биљана, Милана Станивуковића бр.23/41, Зрењанин,	649,810.78	0.080803%	3,422.25
60	Пирић Мара, Наде Димић бр.82, Зрењанин	457,670.40	0.056911%	2,410.33
61	Полетановић Љиљана, Петра Ковалића бр. 25, Зрењанин	555,028.04	0.069017%	2,923.07
62	Климовић Весна, Драгице	463,003.44	0.057574%	2,438.42

	Правице бр.29, Клек			
63	Тужић Сава, Петра Ковалића бр.36, Зрењанин, заст.по адв. Мандић Горан из Зрењанина, Гимназијска бр.17	463,173.91	0.057595%	2,439.32
64	Голошин Горан, Чапајева бр.6, Меленци, заст.по адв. Мандић Горан из Зрењанина, Гимназијска бр 17	411,994.46	0.051231%	2,169.78
65	Врањеш Драган, Краља Петра I бр.18, Банатско Карађорђево, заст.по адв. Мандић Горан из Зрењанина, Гимназијска бр 17	455,155.81	0.056598%	2,397.09
66	Года Владимир, Јанка Пчелика бр.157, Арадац, заст.по адв. Мандић Горан из Зрењанина, Гимназијска бр.17	497,355.78	0.061846%	2,619.34
67	Михајлов Војислав, Бошка Мијатова бр.64, Елемир, заст.по адв. Мандић Горан из Зрењанина, Гимназијска бр.17	443,547.82	0.055155%	2,335.96
68	Стошић Дивна,Тозе Марковића бр. 93, Фаркаждин	451,915.08	0.056195%	2,380.02
69	Немешев Витомир, Иве Лоле Рибара бр.51, Кумане, заст.по адв. Мандић Горан из Зрењанина, Гимназијска бр.17	441,585.17	0.054911%	2,325.62
70	Чобанов Душко, Светозара Марковића бр.48, Кумане, заст.по адв. Мандић Горан из Зрењанина, Гимназијска бр. 17	453,360.89	0.056375%	2,387.64
71	Џукић Миленко, Бошка Мијатова бр.56, Елемир, заст.по адв. Мандић Горан из Зрењанина, Гимназијска бр. 17	455,155.80	0.056598%	2,397.09
72	Војновић Душан,Трг Републике бр.1, Зрењанин, заст.по адв. Мандић Горан из Зрењанина, Гимназијска бр. 17	75,431.48	0.009380%	397.26
72/1	Весна Вукобрат Војновић, Бригадира Ристића бр. Ц8/7, Зрењанин	56,573.61	0.007035%	297.95
72/2	Војновић Горан, ДР.Будимировића бр. 28/А, Аранђеловац	56,573.61	0.007035%	297.95
72/3	Војновић Раде, Болничка бр.28/А, Зрењанин	56,573.61	0.007035%	297.95

72/4	Попов Бранко, Браће Томић бр.30, Мокрин	150,862.97	0.018760%	794.52
72/5	Куга Душан, Булевар војводе Мишића бр.2, Банатско Карађорђево	56,573.61	0.007035%	297.95
73	Валентић Ненад, Петра Међаве бр.12, Зрењанин, заст.по адв. Мандић Горан из Зрењанина, Гимназијска бр.17	594,685.34	0.073949%	3,131.93
74	Кадарјан Александар, Зрењанинска бр.87, Ечка, заст.по адв. Мандић Горан из Зрењанина, Гимназијска бр.17	1,510,711.19	0.187856%	7,956.20
75	Кадарјан Мирча, Маршала Тита бр.11, Ечка, заст.по адв. Мандић Горан из Зрењанина, Гимназијска бр.17	1,359,919.26	0.169105%	7,162.05
76	Кртинић Никола, Петра Ковалића бр.26, Зрењанин	807,703.08	0.100437%	4,253.79
77	Поучки Славко, Иве Лоле Рибара бр.138, Елемир	181,913.22	0.022621%	958.05
78	Обрадовић Милан, Маршала Тита бр.99/А, Честерег	464,465.71	0.057756%	2,446.12
79	Обрадовић Душан, Маршала Тита бр.99/А, Честерег	334,921.18	0.041647%	1,763.87
80	Булат Мића, Цара Душана бр.92, Книћанин, заст.по адв. Мандић Горан из Зрењанина, Гимназијска бр.17	437,498.96	0.054403%	2,304.10
81	Вуксановић Милорад, Душана Васиљева бр.21, Зрењанин, заст.по адв. Мандић Горан из Зрењанина, Гимназијска бр.17	587,523.47	0.073058%	3,094.21
82	Локић Ненад, Арсенија Чарнојевића бр.27, Перлез, заст по адв. Мандић Горан из Зрењанина, Гимназијска бр. 17	418,325.05	0.052018%	2,203.12
83	Делић Мирослав, Дунавска бр.14, Зрењанин, заст.по адв. Мандић Горан из Зрењанина, Гимназијска бр.17	600,402.73	0.074660%	3,162.04
84	Рајић Жива, Његошева бр.21, Елемир, заст.по адв. Мандић Горан из Зрењанина, Гимназијска бр.17	521,270.84	0.064820%	2,745.29
85/1	Субичин Злата, Вука Караџића бр.50, Житиште	156,296.34	0.019435%	823.14
85/2	Субичин Радован, Саве Ковачевића бр.22, Банатски Двор	156,296.33	0.019435%	823.14

85/3	Видаковић Слађана, Иве Лоле Рибара бб, Лазарево	156,296.33	0.019435%	823.14
86	Огњеновић Зоран, Петра Ковалића бр.26, Зрењанин, заст.по адв. Мандић Горан из Зрењанина, Гимназијска бр.17	409,432.14	0.050913%	2,156.29
88	Гагић Лазар, Омладинских бригада бр.22, Зрењанин, заст.по адв. Мандић Горан из Зрењанина, Гимназијска бр.17	449,270.13	0.055866%	2,366.09
89	Жегарац Милан, Руже Шулман бр.41/15, Зрењанин, заст.по адв. Мандић Горан из Зрењанина, Гимназијска бр.17	595,792.15	0.074086%	3,137.76
90	Јованов Радослав, Зрењанин, заст.по адв. Мандић Горан из Зрењанина, Гимназијска бр.17	451,232.04	0.056110%	2,376.43
91	Попов Младен, Зрењанин, заст.по адв. Мандић Горан из Зрењанина, Гимназијска бр.17	594,685.34	0.073949%	3,131.93
92	Тапавички Драгиша, Вишњићка бр.10, Арадац	452,588.89	0.056279%	2,383.57
93	"ОПТИМА-МОДРИЧА" д.о.о. Београд, Булевар Сеапота Стефана бр.15, Београд, заст.по адв. Др.Томислав Даниловић из Новог Београда, Грамшијева бр.4-а	348,480.20	0.043333%	1,835.28
94	Илић Ђорђе, 4. јули бр.45/6, Зрењанин	447,806.86	0.055684%	2,358.39
95	Гордић Илија, Светосавска бр.20, Лукићево, заст.по адв. Мандић Горан из Зрењанина, Гимназијска бр.17	603,218.47	0.075010%	3,176.87
96	Спасојевић Предраг, Кумановска бр.46, Ечка	416,243.26	0.051760%	2,192.16
97	Дурсун Добрила, Милана Станивуковића бр.17/16, Зрењанин	618,428.72	0.076901%	3,256.97
100	Кричак Планинка, Барањска бр.6, Зрењанин	143,120.88	0.017797%	753.75
101	Јеремић Саво, Иве Лоле Рибара бр.146, Елемир	436,904.39	0.054329%	2,300.97
102	Ружин Каролина, Јована Поповића бр.9, Зрењанин	489,293.02	0.060843%	2,576.88
103	Бачикин Предраг, Светозара Марковића бр.1, Меленци	550,457.76	0.068449%	2,899.00

104	Хержак Стојан, Лењинова бр.41, Меленци, заст.по адв. Вученић Оливера из Зрењанина, Пупинова бр.11	868,726.97	0.108025%	4,575.17
105	Милановић Златинка, Рељина бр.7, Зрењанин, заст.по адв. Вученић Оливера из Зрењанина, Пупинова бр.11	562,657.85	0.069966%	2,963.25
106	Марјански Биљана, Боре Микина бр.18а, Меленци	1,048,223.19	0.130346%	5,520.50
107	Воргић Иван, Милетићева бр.67, Зрењанин	596,358.14	0.074157%	3,140.74
108	"Дунав осигурање" а.д.о. Београд, ГФО Зрењанин, Краља А. I Карађорђевића бр.28, Зрењанин	811,296.85	0.100884%	4,272.72
109	EOS MATRIX ДОО Београд, Ђорђа Станојевића бр.14, Београд	353,240,395.79	43.925156%	1,860,350.26
110	Радивојевић Драган, Лозничка бр.29, Зрењанин	212,684.59	0.026447%	1,120.11
111	Вукоје Мирјана, Љубе Миљановића бр.15, Клек	586,531.53	0.072935%	3,088.98
113	Срданов Веселин, Стражиловска бр.41, Зрењанин	433,121.64	0.053858%	2,281.05
114	Акционарско друштво ЗИДАР грађевинско предузеће Бечеј, Градиштански пут бр.12, Бечеј, заст.по адв. Срђан Глигорић из Бечеја, Герберових бр.24	3,049,769.03	0.379236%	16,061.69
115	Јагер Небојша, Доситеја Обрадовића бр.1Д/20, Зрењанин	764,702.98	0.095090%	4,027.33
116	Јањић Марија, Симица бр.7а, Зрењанин	79,088.06	0.009835%	416.52
117	Влајић Босилка, Радничка бр.16, Нови Сад	115,650.65	0.014381%	609.08
118	Милошевић Петар, Булевар В.Влаховића бр.50/22, Зрењанин	395,151.78	0.049137%	2,081.08
119	Гркавац Жарко, Булевар В.Влаховића бр.60/17, Зрењанин	400,796.94	0.049839%	2,110.81
120	Трифунјагић Милан, Радничка бр.34, Кумане	412,086.89	0.051243%	2,170.27
121	Дригулов Родољуб, Жарка Зрењанина бр.23, Шурјан, Сечањ	417,731.92	0.051945%	2,200.00
123	Баштованов Иван, Бранка Радичевића бр.36, Меленци	785,225.38	0.097642%	4,135.41
124	Дудварски Роберт, Булевар Вељка Влаховића бр.48, Зрењанин	75,895.24	0.009438%	399.70

125	Огризовић Илија, Булевар Вељка Влаховића бр.8, Зрењанин	229,673.89	0.028560%	1,209.58
126	Марјански Ивица, Ђуре Даничића бр.7, Меленци	568,302.96	0.070668%	2,992.98
127	Мирков Славко, Васе Пелагића бр.17, Зрењанин	581,474.75	0.072306%	3,062.35
129/ 1	Голубов Чедомир, И.Војновића бр.39/ц, Зрењанин	92,610.78	0.011516%	487.74
129/ 2	Марић Драган, Олге Петров бр.100, Зрењанин	115,155.43	0.014319%	606.47
130	Золак Весна, Бул.В.Влаховића бр.6/25, Зрењанин, заст по адв. Горан Мандић из Зрењанина, Гимназијска бр.17	565,585.36	0.070330%	2,978.67
131	Ђурић Милета, Бул.В.Влаховића бр.18/19, Зрењанин, заст.по адв. Мандић Горан из Зрењанина, Гимназијска бр.17	579,592.89	0.072072%	3,052.44
132	Мега Јанко, Едварда Кардеља бр.15, Јаношк	407,749.60	0.050703%	2,147.42
133	Раосављев Боривој, Радничко насеље бр.15, Меленци, заст.по адв. Мандић Горан из Зрењанина, Гимназијска бр.17	417,589.38	0.051927%	2,199.25
134	Рошуљ Мирослав, Жарка Туринског бр.89, Зрењанин, заст.по адв. Мандић Горан из Зрењанина, Гимназијска бр.17	1,451,212.08	0.180457%	7,642.85
135	Симић Сениша, Бањалучка бр.43, Ечка	398,397.60	0.049540%	2,098.17
136	Марић Милорад, Барањска бр.172, Зрењанин	432,594.77	0.053793%	2,278.27
137	Јавно предузеће "СРБИЈАГАС" Нови Сад, Организациони део "Београд" 137, Аутопут бр.11, Нови Београд	8,928,931.76	1.110305%	47,024.46
138	Тодић Веселка, Булевар ослобођења бр.68 Б 44, Нови Сад, заст.по адв. Радованов Биљана из Зрењанина, Краља Александра I Карђорђевића бр.8	343,068.82	0.042660%	1,806.78
139	Љиљана Дракулић Станковић, Милана Станивуковића бр.75, Зрењанин	405,192.95	0.050385%	2,133.96
140	Ивановић Миле, Булевар Вељка Влаховића бр.43/52, Зрењанин	257,239.86	0.031988%	1,354.76
141	Јанковић Драган, Стеријина бр.56, Зрењанин	619,973.23	0.077093%	3,265.11

143	Лаврња Светозар, Железничка бр.16, Сечањ, заст.по-адв. Мандић Горан из Зрењанина, Гимназијска бр.17	270,023.55	0.033577%	1,422.09
146/1	Катић Александар, Петра Шкондрића бр.53, Житиште	70,024.42	0.008707%	368.79
146/2	Катић Стевица, Петра Шкондрића бр.53, Житиште	70,024.41	0.008707%	368.79
148	НИС а.д. НОВИ САД, Народног фронта бр.12, Нови Сад	126,985,264.18	15.790514%	668,771.39
149	Електровојводина доо Нови Сад, ЕД "Зрењанин", Панчевачка бр.46, Зрењанин	26,851.83	0.003339%	141.42
150	"ЕУРО-ПАПИР" ДОО Зрењанин, Народне омладине бр.12, Зрењанин, заст по адв. Драго Табаковић из Зрењанина, Бригадира Ристића бр.2А/16	120,760.03	0.015016%	635.99
151	Баста Куневски Мерима, Житни трг бр.10, Зрењанин	109,089.33	0.013565%	574.52
152	"Ватроинжењеринг" ДОО Зрењанин, Београдска бр.13/а, Зрењанин	8,907.57	0.001108%	46.91
156	Рајлић Мирослав, Пупинова бр.16, Житиште	416,397.87	0.051779%	2,192.97
157	Београдска берза А.Д. Београд, Омладинских бригада бр.1, Београд	26,227.40	0.003261%	138.13
158	Пањак Раде, Владимира Роловића бр.30, Зрењанин	367,843.92	0.045741%	1,937.26
160	КБК Брокер а.д. Београд, Београдска бр.52, Београд	80,000.00	0.009948%	421.32
160/1	Немет Гизела, Мађарске комуне бр.2А, Зрењанин	172,563.13	0.021458%	908.81
161	Љиљана Дракулић Станковић, Милана Станивуковића бр.75, Зрењанин	27,005.25	0.003358%	142.22
162	Хержак Иштван, Раде Трнића бр.86, Зрењанин	172,563.13	0.021458%	908.81
163	Основни суд Зрењанин, Кеј 2.октобар бр. 1, Зрењанин	33,322.00	0.004144%	175.49
164/1	Јањић Радослав, Принципова бр.16, Зрењанин	59,152.76	0.007356%	311.53
166/1	Илић Петар, Љубице Одацић бб, Кумане	316,604.19	0.039369%	1,667.40
167	Инђић Дарко, Тителска бр.22, Ечка	824,233.90	0.102493%	4,340.85
168/1	Бачикин Богдан, Браће Мијатов бр.77, Меленци	550,933.09	0.068508%	2,901.50

169/ 1	Томић Душко, И.Л.Рибара бр.96, Лазарево	415,331.83	0.051646%	2,187.36
169/ 2	Љиљана Дракулић Станковић, Милана Станивуковића бр.75, Зрењанин	44,455.15	0.005528%	234.12
170/ 1	Томаш Лазар, Раде Трнића бр.78, Зрењанин	411,735.87	0.051199%	2,168.42
170/ 2	Љиљана Дракулић Станковић, Милана Станивуковића бр.75, Зрењанин	34,364.35	0.004273%	180.98
171/ 1	Рожа Атила, Тителски ред бр.44, Зрењанин	831,895.66	0.103446%	4,381.20
171/ 2	Љиљана Дракулић Станковић, Милана Станивуковића бр.75, Зрењанин	53,897.21	0.006702%	283.85
172/ 1	Ракић Ђорђе, Руже Шулман бр.42/19, Зрењанин, заст.по адв. Попов Љиљана из Зрењанина, Краља А. I Карађорђевића бр.31	196,212.27	0.024399%	1,033.36
172/ 2	Љиљана Дракулић Станковић, Милана Станивуковића бр.75, Зрењанин	96,791.40	0.012036%	509.75
173/ 1	Јаконић Веселин, Душана Васиљева бр.31, Зрењанин	171,994.52	0.021387%	905.81
173/ 2	Љиљана Дракулић Станковић, Милана Станивуковића бр.75, Зрењанин	41,785.35	0.005196%	220.06
174/ 1	Бањаи Ласло, Јосипа Маринковића бр.3, Зрењанин	68,835.36	0.008560%	362.52
174/ 2	Љиљана Дракулић Станковић, Милана Станивуковића бр.75, Зрењанин	17,065.05	0.002122%	89.87
175	Петканић Милован, Змај Јовина бр.1, Зрењанин, заст.по адв. Реновица Анђа из Зрењанина, Народне омладине бр.7	690,627.42	0.085879%	3,637.21
176/ 1	Живков Никола, Милутина Суботина бр.2а, Зрењанин, заст.по адв. Мандић Горан из Зрењанина, Гимназијска бр.17	284,547.62	0.035383%	1,498.58
176/ 2	Живков Мирко, Милутина Суботина бр.2а, Зрењанин, заст.по адв. Мандић Горан из Зрењанина, Гимназијска бр.17	284,547.62	0.035383%	1,498.58
177	Попов Радослав, Југ Богдана бр.18, Зрењанин, заст.по адв. Мандић Горан из Зрењанина, Гимназијска бр.17	180,805.04	0.022483%	952.21

178/ 1	Јованов Војислав, Петра Ковалића бр.43, Зрењанин	517,669.84	0.064372%	2,726.32
178/ 2	Попов Зорица, Милана Станивуковића бр.17/2/11, Зрењанин	415,694.68	0.051691%	2,189.27
178/ 3	Киш Едит, Владимира Роловића бр.16, Зрењанин	724,829.52	0.090132%	3,817.33
178/ 4	Стојановић Чедо, Јована Трајковића бр.4а, Зрењанин	797,358.43	0.099151%	4,199.31
178/ 5	Краварушић Радивој, Крајишка бр.9, Банатски Деспотовац	629,672.65	0.078299%	3,316.19
178/ 6	Меселција Снежана, Бранка Ћопића бр.26, Банатски Деспотовац	715,544.28	0.088977%	3,768.43
178/ 7	Шебез (Меселција) Мишела, Симе Шолаје бр.47, Банатски Деспотовац	352,850.90	0.043877%	1,858.30
178/ 8	Маричић Милорад, Банатска бр.9, Банатско Карађорђево	350,995.92	0.043646%	1,848.53
178/ 9	Шпоња Мијо, Војина Зиројевића бр.32, Банатски Деспотовац	817,299.65	0.101631%	4,304.33
178/ 10	Драгић Миодраг, Шабачка бр.2а, Зрењанин	203,909.55	0.025356%	1,073.90
178/ 11	Деља Миланка, Димитрија Туцовића бр.20, Зрењанин	242,037.79	0.030097%	1,274.70
178/ 12	Кресић Зора, Саве Ковачевића бр.53, Банатски Деспотовац, заст.по адв.Душан Пријић из Зрењанина, Ђуре Јакшића 1	982,917.06	0.122225%	5,176.56
178/ 13	Кресић Денис, Б.В. Влаховића бр.48/17, Зрењанин	149,606.03	0.018603%	787.90
178/ 14	Киш Карло, Владимира Роловића бр.16, Зрењанин	730,519.91	0.090840%	3,847.30
178/ 15	Зубовић Софија, Бошка Бухе бр.4/11, Зрењанин	540,421.81	0.067201%	2,846.15
178/ 16	Поучки Мирјана, Раде Кончара бр.26/24, Зрењанин	546,031.03	0.067899%	2,875.69
178/ 17	Хержак Татјана, Лењинова бр.41, Меленци	208,265.55	0.025898%	1,096.84
178/ 18	Перишић Миленко, Саве Ковачевића бр.3б, Лазарево	552,370.23	0.068687%	2,909.07
178/ 19	Илић Миленко, Руже Шулман бр.42/2, Зрењанин	864,583.32	0.107510%	4,553.35
179	Белић Душко, Торњански Гене бр.48, Ботош	212,673.64	0.026446%	1,120.05
180	Привредни суд Зрењанин, Кеј 2 Октобра бр.1, Зрењанин	53,000.00	0.006591%	279.13
182/ 1	Ружић Драган, Дунавска бр.15/8, Зрењанин	332,554.54	0.041353%	1,751.41

182/ 2	Љиљана Дракулић Станковић, Милана Станивуковића бр.75, Зрењанин	46,137.29	0.005737%	242.98
183/ 1	Ваци Роберт, 4. јули бр.27/22, Зрењанин	436,311.78	0.054255%	2,297.85
183/ 2	Љиљана Дракулић Станковић, Милана Станивуковића бр.75, Зрењанин	44,525.95	0.005537%	234.50
187	Шуша Бранислав, Руже Шулман бр.7, Зрењанин	121,590.22	0.015120%	640.36
189	Љиљана Дракулић Станковић, Милана Станивуковића бр.75, Зрењанин	373,843.66	0.046487%	1,968.86
190	Староста Золтан, Мите Ђорђевића бр.45, Зрењанин	50,985.42	0.006340%	268.52
191	Глушац-Рељић Светлана, Арањи Јаноша бр.57, Зрењанин	50,985.42	0.006340%	268.52
193	Петров Павле, Доситеја Обрадовића бр.23, Зрењанин	37,740.67	0.004693%	198.76
194	Терзић Иван, Краља Петра првог бр.29, Перлез	50,985.42	0.006340%	268.52
195	Говедарица Славица, Маршала Тита бр.9, Сутјеска	50,985.42	0.006340%	268.52
196	Ракић Рајка, Арадачки ред бр.51, Елемир	50,985.42	0.006340%	268.52
197	Митровић Момчиловић Весна, Насеље бригадира Ристића бр.5/1, Зрењанин	50,985.42	0.006340%	268.52
198	Момчиловић Милан, Миљинка Ђорђевића бр.52, Стајићево	50,985.42	0.006340%	268.52
200	Стојанов Милорад, Бошка Бухе бр.8/18, Зрењанин	50,985.42	0.006340%	268.52
201	Голијанин Милица, Иве Лоле Рибара бр.12, Лазарево	50,985.42	0.006340%	268.52
202	Гомбаревић Стеван, Стевице Јовановића бр.9, Зрењанин	50,985.42	0.006340%	268.52
204	Марјански Славко, Браће Барнић бр.31, Меленци	381,340.95	0.047419%	2,008.34
205	Вујновић Невена, Бул.Вељка Влаховића бр.60/8, Зрењанин	37,740.67	0.004693%	198.76
206	Кандић Ратко, Неше Станчића бр.7, Стајићево	68,483.51	0.008516%	360.67
207	Михаиловић Илија, Бул.Вељка Влаховића бр.43/15, Зрењанин	50,985.42	0.006340%	268.51
208	Игњатов Душан, Косте Трифковића бр.21, Зрењанин	50,985.42	0.006340%	268.51
209	"Аутобанат" ДОО Зрењанин, Београдска бр.22, Зрењанин	878,683.80	0.109264%	4,627.61

211/1	Стојановић Душан, 4. јули бр.27/22, Зрењанин	496,196.35	0.061702%	2,613.23
211/2	Љиљана Дракулић Станковић, Милана Станивуковића бр.75, Зрењанин	57,260.78	0.007120%	301.57
212	Лудошки Живица, Љубице Одацић бр.67, Зрењанин	68,483.51	0.008516%	360.67
213	ЈКП "Чистоћа и зеленило" Зрењанин, Београдска бр.17, Зрењанин	1,164,153.91	0.144762%	6,131.05
214	Папе Драган, Гребинска бр.33, Равни Тополовац	303,205.68	0.037703%	1,596.84
216	Градска управа Зрењанин, Служба за пореску управу, Трг Слободе бр.10, Зрењанин	1,806,136.28	0.224592%	9,512.07
217	Иванов Славољуб, Београдска бр.15, Орловат, заст.по адв.Мандић Горан из Зрењанина, Гимназијска бр.17	511,473.60	0.063601%	2,693.69
218	Љиљана Дракулић Станковић, Милана Станивуковића бр.75, Зрењанин	140,152.30	0.017428%	738.12
219	Адвокат Горан Мандић Зрењанин Гимназијска бр.17, Зрењанин	1,163,510.36	0.144682%	6,127.66
220	Ђорђевић Јованка, Р.Шулман бр.41/5, Зрењанин, заст.по адв. Поповић Зоран из Зрењанина, Слободана Бурсаћа бр.14	71,539.32	0.008896%	376.76
221	Исаков Неда, Дрварска бр.12, Зрењанин	619,372.67	0.077018%	3,261.94
222	Пореска управа, Филијала Зрењанин	203,924,140.60	25.357801%	1,073,972.10
223	Којић Велимир, Булевар В.Влаховића бр.61/29, Зрењанин	180,876.89	0.022492%	952.59
224	ДДОР Нови Сад, а.д.о. Нови Сад, Огранак филијала Зрењанин, Краља Петра I бр.2, Зрењанин	4,524,081.04	0.562566%	23,826.20
225	"Телеком Србија" а.д. Београд, РЈ за телекомуникације Нови Сад, Пупинова бр.1, Зрењанин	153,986.89	0.019148%	810.98
226	Ресторан "Нада" Бечеј, Пеце Ференца бр.12, Бечеј	285,755.95	0.035534%	1,504.94
227	ЈКП "Водовод и канализација" Зрењанин, Петефијева бр.3, Зрењанин	734,977.06	0.091394%	3,870.78
228	Република Србија, ФОНД СОЛИДАРНОСТИ, Београд, Омладинских бригада бр.1	2,908,945.82	0.361725%	15,320.04

	Укупно	804,186,999.32	100.000000%	4,235,272.95
--	---------------	-----------------------	-------------	---------------------

НАЛОЖЕ СЕ ЈП ГРАДСКА СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА Зрењанин, да наплаћена потраживања за станове у откупу исплати стечајним повериоцима трећег исплатног реда СРАЗМЕРНО висини њихових утврђених потраживања.

НАЛОЖЕ СЕ ЈП ГРАДСКА СТАМБЕНА АГЕНЦИЈА Зрењанин, да по правноснажности решења о закључењу стечаја, у име и за рачун поверилаца трећег исплатног реда, преузме наплату рата од Поучки Мирјане из Зрењанина, ул. Раде Кончара 26/24, у складу са одредбама Уговора о откупу стана број ОПУ:1044-2021 од 30.06.2021. године и Закона о становању, уз наплату важеће накнаде.

7. Награда и накнада трошкова стечајног управника

ОДРЕЂУЈЕ СЕ стечајном управнику

- **коначан износ награде стечајног управника од 3.160.351,43 динара**, те се **ОДОБРАВА** исплата разлике између исплаћене прелиминарне награде и коначног износа награде од 172.977,97 динара, и
- **коначан износ накнаде трошкова од 302.616,47 динара** (исплаћени 270.304,79 + резервисани 32,311.68: остварени, одобрени а неисплаћени 27.211,68+до завршетка свих послова 5.100,00).

ЗАКЉУЧУЈЕ СЕ поступак стечаја над стечајним дужником **ад НАФТАГАС МОНТАЖА** у стечају из Зрењанина, матични број: **8097593**, ПИБ: **101665539**, отворен решењем овог суда број Ст.301/2010 од 16.06.2010.године.

НАЛАЖЕ СЕ Министарству финансија Републике Србије, Пореској управи, Филијали Зрењанин, да изврши брисање стечајног дужника из пореске евиденције.

НАЛАЖЕ СЕ Граду Зрењанину, Служби за локалну пореску администрацију, да изврши брисање стечајног дужника из пореске евиденције.

НАЛАЖЕ СЕ Републичком заводу за статистику, да изврши брисање стечајног дужника из своје евиденције.

- **НАЛАЖЕ СЕ** стечајном управнику гашење рачуна стечајног дужника и достављање извештаја о окончању свих послова.

О б р а з л о ж е њ е

Решењем овог суда од 16.06.2010.године отворен је поступак стечаја над стечајним дужником.

У поступку уновчена је сва имовина стечајног дужника, делимично измирени

разлучни повериоци, а на основу главне деобе, потраживања повериоца првог и другог исплатног реда.

Стечајни управник је дана 21.10.2025.године суду доставио завршни рачун и завршни извештај, уз предлог да се одреди завршна деоба, као и да се поступак стечаја закључи.

Решењем од 22.10.2025.године заказано је завршно рочиште, а оглас о одржавању рочишта истакнут је на огласној табли суда и објављен у Службеном гласнику РС од 31.10.2025.године.

На поднети завршни рачун и завршни извештај нису поднети приговори, па га је суд на рочишту у целости усвојио.

Обзиром да преосталу имовину стечајног дужника чини потраживање по основу откупа станова према уговорима закљученим сходно Закону о становању, а чија отплата се врши оброчно, а последња рата доспева за 480 месеци, суд је одредио завршну деобу сходно одредби члана 144 у вези са чланом 143 Закона о стечају, имајући у виду да на поднети предлог примедбе нису поднете, чињенице да се наплата има вршити у вишедеценијском року, а да наплату врши у име и за рачун стечајног дужника треће лице, одређен је пренос потраживања ради намирења, те наложена исплата стечајним повериоцима трећег исплатног реда сразмерно.

О коначном износу награде и накнаде трошкова за рад стечајног управника одлучено је сходно одредби члана 34 став 2 Закона о стечају, у складу са поднетим обрачуном и важећим Правилником.

Сходно одредби члана 148 Закона о стечају, закључен је поступак стечаја над стечајним дужником имајући у виду да су сви послови у поступку окончани.

У Зрењанину, дана 14.новембра 2025.године.

ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ

Против овог решења може се изјавити жалба
Привредно апелационом суду путем овог суда
у року од 8 дана у два примерка.

